



**MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBÍČ**  
**odbor životního prostředí**  
oddělení vodního hospodářství

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč

SPIS Č.: OŽP 6884/2021/No  
Č.J.: OŽP 95630/21 – SPIS 6884/2021/No

VYŘIZUJE: Ing. Zdeněk Novák  
TELEFON: 568 896 318  
E-MAIL: zdenek.novak@trebic.cz

DATUM: 2.12.2021

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) podle ustanovení § 94j, posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 26.4.2021 podali

**Obec Lipník, IČ: 00289795, Lipník 106, 675 52 Lipník u Hrotovic,  
Kraj Vysočina, zastoupený hejtnanem, IČ: 70890749, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava,  
které na základě plné moci zastupuje TERRA - POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o., IČ:  
63320819, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk 1**

(dále jen „žadatel“) a na základě tohoto posouzení:

### I. schvaluje stavební záměr:

podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu na stavbu:

### SO 301 – Přeložka vodovodu

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Vysočina
Název obce	Lipník
Identifikátor katastrálního území	684252
Název katastrálního území	Lipník u Hrotovic
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 680/16, 48, 691, 332/5, 697/82, 708/1
Číselný identifikátor vodního toku	10100188

#### Úřední hodiny

Po 08:00 – 17:00 hod.  
Út 08:00 – 14:00 hod.  
St 08:00 – 17:00 hod.  
Čt 08:00 – 14:00 hod.  
Pá 08:00 – 13:00 hod.

#### Bankovní spojení:

Komerční banka, a. s., Třebíč  
Č. ú.: 329711/0100  
IČ: 002 90 629  
DIČ: CZ00290629

#### Tel.: 568 896 100

epodatelna@trebic.cz  
www.trebic.cz  
ID datové schránky: 6pub8mc

Název vodního toku  
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí  
Hydrogeologický rajon  
Určení polohy (souřadnice X, Y)

Rouchovanka  
4-16-03-0340  
6550 Krystalinikum v povodí Jihlavy  
1160982, 646609  
1161002, 646513

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Předložená projektová dokumentace řeší přeložku vodovodu v obci Lipník. V rámci přeložky bude provedeno také napojení 4 stávajících přípojek na přeložený vodovod řad DN/ID 110 – 3 kusy a DN/ID 160 – 1 kus. Důvodem přeložky je dodržení normou stanoveného prostorového uspořádání sítí technického vybavení v rámci rekonstrukce křižovatky. Stávající vodovodní potrubí, které již dále nebude využíváno, bude odstraněno.

**SO 301.1** – Přeložka vodovodu v celkové délce 112,0 m, z toho 85,0 m tvořeno DN(ID) 160 mm a 27,0 m DN(ID) 110 mm.

**SO 301.2** – Přeložka vodovodu v celkové délce 110,0 m tvořeno DN(ID) 315 mm.

Podrobný popis stavebního záměru je uveden v projektové dokumentaci stavby vypracované v červnu 2019 firmou TERRA – POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o., Nemocniční 53, 787 01 Šumperk, zodpovědný projektant Ing. Oto Sedlář, ČKAIT: 1201487.

## II. stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Funkční poslání: přeložka vodovodu v rámci opravy křižovatky v obci Lipník.
3. Architektonické a urbanistické podmínky:
  - Stavba bude umístěna na pozemcích: pozemková parcela p. č. 680/16, 48, 691, 332/5, 697/82, 708/1 v katastrálním území Lipník u Hrotovic.
  - Použitý materiál: tradiční, odpovídající platným normovým hodnotám.
  - Likvidace a úprava zeleně: stavbou nedojde k likvidaci zeleně ani ke kácení dřevin.
4. Požadavky na tvorbu a ochranu životního prostředí: Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

## III. stanoví podmínky pro povolení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem. Projektovou dokumentaci stavby vypracovala v červnu 2019 firma TERRA – POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o., Nemocniční 53, 787 01 Šumperk, zodpovědný projektant Ing. Oto Sedlář, ČKAIT: 1201487. Případné změny v projektové dokumentaci nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k této činnosti oprávněným.
3. Stavebník je povinen vést o stavbě stavební deník.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před klimatickými vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
5. Před započatím zemních prací požádejte správce (majitele) všech podzemních, případně nadzemních vedení a inženýrských sítí o jejich případné vytyčení, aby nedošlo během stavby k jejich poškození.
6. Při stavební činnosti nesmí docházet ke znečišťování povrchových vod a podzemních vod, stavební mechanismy musí být v dobrém technickém stavu, aby nedocházelo k úkapům či únikům ropných látek. Přebytečná zemina musí být ukládána tak, aby nedocházelo k jejímu erozivnímu přesunu.

7. Při provádění stavby je povinností dodržovat bezpečnost práce a technických zařízení dle zákonných ustanovení, dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, po dobu bouracích a stavebních prací musí být pozemek a ohrožené okolí stavby zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob.
8. Stavba bude provedena dodavatelsky oprávněnou firmou. Stavebník oznámí písemně Městskému úřadu Třebíč, odboru životního prostředí, vodoprávnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele a předloží doklady prokazující oprávnění k provádění stavby, a to nejpozději před zahájením stavby. Před zahájením stavby stavebník písemně oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby.
9. Projektová dokumentace stavby vodního díla bude průběžně doplňována dle skutečného provádění stavby vodního díla.
10. Stavebními pracemi a stavbou nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod a nesmí být narušeny hydrogeologické poměry v daném území.
11. Při stavební činnosti nesmí docházet ke znečišťování povrchových a podzemních vod, stavební mechanismy musí být v dobrém technickém stavu, aby nedocházelo k úkapům či únikům ropných látek. Přebytková zemina musí být ukládána tak, aby nedocházelo k jejímu erozivnímu smyvu.
12. Stavebník je povinen písemně ohlásit termín zahájení prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započatím Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i.
13. *Budou dodrženy podmínky účastníků řízení:*
  - a) Vyjádření společnosti E.GD, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno ze dne 6.4.2021, pod č.j. J14028-27032873.
1. V OP zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázán o pod písmeny:
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu dle pokynů zaměstnanců E.GD.
4. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka E.GD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
7. Přizvání zástupce E.GD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Po dokončení musí stavby z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám.
9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
  - a. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
  - b. provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
  - c. u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
  - d. u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření 26106699, splatností do 01.04.2023, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EG.D a podmínkách práce v jeho blízkosti.
11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
12. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN a výkopové práce v OP podzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení VVN je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

b) Vyjádření společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 ze dne 10.8.2020, pod č.j. 722358/20.

(I) Na žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.:

(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN, a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

c) Vyjádření Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace, Kosovská 16, 586 01 Jihlava ze dne 11.6.2019, pod č.j. TSÚ/No/017128/2019.

1. Požadujeme použít pro zásyp nenamrzavý materiál při řádném hutnění po vrstvách max. 20 cm.
2. Překopy a podélná uložení požadujeme provést min. 120 cm pod niveletou vozovky s uložením do chráničky.

d) Vyjádření Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno ze dne 16.8.2019, pod č.j. PM-32105/2019/5203/FM.

1. Opravou zatrubnění nesmí dojít ke zmenšení jeho průtočného profilu.
2. V rámci stavby bude provedeno kompletní pročištění a obnovení stávajícího systému odvodnění komunikace předmětného úseku silnice.
3. Během výstavby nesmí dojít k dotčení břehů vodního toku nad rámec nezbytných stavebních prací, ke znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu vodního toku.

4. Pro provádění stavby bude zpracován havarijní plán, který bude předložen vodohospodářskému dispečinku Povodí Moravy, s.p., k vyjádření. V plánu bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění. Schválené plány budou v jednom vyhotovení před zahájením stavby předány na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s.p.
5. Přímému správci vodního toku – provozu Náměšť nad Oslavou, bude v min. týdenním časovém předstihu oznámen termín předání staveniště, termín zahájení prací, ukončení prací a termín závěrečné kontrolní prohlídky.
6. Po ukončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uklizeny, uvedeny do původního stavu a veškerý přebytečný materiál a odpad odstraněn.
7. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádný objekt související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírána do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).

e) Vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s., divize Třebíč ze dne 12.9.2019, pod č.j. TR/4251-2/2019-Se.

S výše uvedenou stavbou dle předložené dokumentace souhlasíme za splnění následujících podmínek:

1. Před vydáním stavebního povolení požadujeme uzavřít dvě smlouvy o přeložce zařízení. První mezi investorem, svazkem VODOVODY A KANALIZACE a do provozování VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s. Druhou mezi investorem, obcí Lipník a VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s. Ke kolaudaci přeložky musí být předložen písemný souhlas provozovatele zařízení s provedením přeložky.
2. Požadujeme oznámit vedoucímu příslušného provozu zahájení prací s měsíčním předstihem kvůli přípravným pracím na opravě jednotné kanalizace v místě dotčení stavbou.
3. Před zahájením zemních prací investor zajistí vytyčení vodovodu a kanalizace ve správě Vodárenské akciové společnosti, a.s., divize Třebíč. Vytyčení provede na základě objednávky investora naše organizace.
4. Při návrhu a realizaci stavby požadujeme respektovat technické standardy, které jsou zveřejněny na našich webových stránkách.
5. Dodavatel je povinen před zahájením zemních prací seznámit všechny dotčené pracovníky s polohou zařízení ve správě provozovatele.
6. Při umísťování staveb pevně spojených se zemí je třeba respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace dle zákona. Ochranné pásmo činí u potrubí do DN 500 1,5 m od vnějšího líce potrubí na obě strany a nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí. V ochranném pásmu se nesmí umísťovat stavby pevně spojené se zemí, vysazovat trvalé porosty, nebo provádět jakékoliv činnosti, kterými by byl omezen přístup k vodovodu či kanalizaci v případě jejich opravy.
7. Při souběhu a křížení navrženého vodovodu a kanalizace je třeba dodržet minimální vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
8. Zhotovitel stavby musí nejméně 20 dní před přerušením (omezením) dodávky vody nebo odváděním odpadních vod písemně požádat provozovatele, aby zajistil informování jednotlivých napojených odběratelů o plánovaném přerušení (omezení) dodávky vody dle § 9 odst. 7 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.
9. Dodavatel je povinen neprodleně oznámit jakékoliv poškození zařízení vodovodu a kanalizace na centrální dispečink provozovatele.
10. Po dokončení stavby investor předloží dokumentaci k převzetí do provozu dle technických standardů VAS:
  - Jedno pare dokumentace skutečného provedení stavby.
  - Doklady prokazující kvalitu provedeného díla: zkouška vodotěsnosti kanalizačního potrubí, šachet a nádrží, protokol o inspekci kanalizačního potrubí kamerou.
  - Geodetické zaměření skutečného provedení stavby, vypracované podle Směrnice provozovatele č.7/99. Směrnici si vyžádá geodetická firma.

f) Vyjádření společnosti QUANTUM, a.s., Brněnská 212, 682 01 Vyškov ze dne 12.8.2020, pod č.j. 344/JF/2020.

1. Křížení a souběh kabelového vedení, vodovodního a kanalizačního potrubí, staveb s plynárenskými sítěmi musí být v souladu s ČSN. Budované stavby, šachty, stožáry a sloupky oplocení musí dodržet od stávajícího plynovodu světlou vzdálenost dle ČSN 736005. kabel bude uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky.
  2. Přesah betonové chráničky u STL plynovodů ,musí být minimálně do vzdálenosti 1m na obě strany plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku min. 0,1 m.
  3. Výkop v ochranném pásmu 1 m od plynárenského zařízení provádějte pouze ručně.
  4. V případě provádění protlaku, který kříží plynovod, požadujeme odhalení části plynovodu, aby
  5. Před zahájením prací požádejte SIGETY & ŠÁRKA, s.r.o., o přesné vytýčení plynárenského zařízení po jednotlivých částech stavby. Úhrada za vytýčení v hotovosti na místě samém.
  6. Obnažené plynárenské zařízení zajistěte po dobu stavby před poškozením. Poškození našeho zařízení bude kvalifikováno jako porušení zákona č. 458/2000 Sb.
  7. Před provedením záhozu plynárenského zařízení přizvěte pracovníka SIGETY & ŠÁRKA, s.r.o., k provedení kontroly neporušitelnosti plynovodu a to po jednotlivých částech stavby.
  8. Dodržení podmínek bude ověřeno při kolaudačním řízení, ke kterému žádáme být přizváni.
14. *Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů:*
- a) Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava ze dne 23.9.2019 pod č.j. KHSV/27320/2020/TR/HOK/Slá. Se stavebním záměrem souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:
1. Před započatím užívání stavby bude na KHS kraje Vysočina předložen rozbor vzorků vody z obou přeložek vodovodních řadů v rozsahu kráceném ve smyslu vyhl. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
  2. Před započatím užívání stavby budou na KHS kraje Vysočina předloženy doklady, že výrobky použité při stavbě, které přicházejí do přímého styku s pitnou vodou, jsou určeny k tomuto účelu.

#### IV. stanovuje:

podle ustanovení § 122 stavebního zákona, že stavbu vodního díla „**SO 301 – Přeložka vodovodu**“ lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas Vám, po předložení předepsaných dokladů a vykonané závěrečné kontrolní prohlídky stavby vydá vodoprávní úřad. Současně bude vodoprávnímu úřadu doloženo v souladu s ustanovením § 15 odst. 4 vodního zákona také povolení k provozování tohoto vodovodu.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů) na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Lipník, IČ: 00289795, Lipník 106, 675 52 Lipník u Hrotovic, Kraj Vysočina, zastoupený hejtnanem, IČ: 70890749, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, které na základě plné moci zastupuje TERRA - POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o., IČ: 63320819, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk 1.

#### Odůvodnění:

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, obdržel dne 15.4.2021 žádost od Obce Lipník, IČ: 00289795, Lipník 106, 675 52 Lipník u Hrotovic, Kraje Vysočina, zastoupeného hejtnanem, IČ: 70890749, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, které na základě plné moci zastupuje TERRA - POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o., IČ: 63320819, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk 1

o vydání společného územního řízení a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla v průběhu řízení doložena všemi povinnými doklady, závaznými stanovisky, vyjádřeními, rozhodnutími:

- ✓ Projektovou dokumentací stavby pro společné územní řízení a stavební povolení vypracovanou v červnu 2019 firmou TERRA – POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o., IČ: 63320819, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk 1, odpovědný projektant Ing. Ing. Oto Sedlář, ČKAIT: 1201487.
- ✓ Koordinovaným stanoviskem Městského úřadu Třebíč, Odboru kanceláře vedení města, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč ze dne 24.10.2019, pod č.j. OKVM 51858/19 – SPIS 12360/2019/Le.
- ✓ Závazným stanoviskem Městského úřadu Třebíč, Odboru rozvoje a územního plánování, Oddělení Úřad územního plánování ze dne 24.10.2019, jako součást koordinovaného stanoviska č.j. OKVM 51858/19 – SPIS 12360/2019/Le.
- ✓ Závazným stanoviskem Městského úřadu Třebíč, Odboru životního prostředí, odpadovým hospodářstvím, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč ze dne 31.7.2019, pod č.j. OŽP 54477/19 – SPIS OŽP/8889/2019/Kp.
- ✓ Závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava ze dne 22.7.2019, pod č.j. KHSV/16134/2019/TR/HOK/Chro.
- ✓ Závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, Žďárského 180, 674 01 Třebíč ze dne 2.8.2019, pod č.j. HSJL – 3527-2/TR-2019.
- ✓ Závazným stanoviskem Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, ze dne 27.8.2019, pod č.j. 94582/2019-1150-OÚZ-BR.
- ✓ Rozhodnutím Městského úřadu Třebíč, Odboru dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč ze dne 25.11.2019, pod č.j. ODKS 77337/19 – SPIS 12633/2019/PJ
- ✓ Vyjádřením zastupitelstva obce Lipník, Lipník 106, 675 52 ze dne 18.8.2019.
- ✓ Vyjádřením společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 ze dne 10.8.2020, pod č.j. 722358/20.
- ✓ Vyjádřením společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín ze dne 1.4.2021, pod č.j. 0101496282.
- ✓ Vyjádřením společnosti ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 ze dne 1.4.2021, pod č.j. 0700358215.
- ✓ Vyjádřením společnosti Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 ze dne 1.4.2021, pod č.j. 0201218996.
- ✓ Vyjádřením společnosti EG.D, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice ze dne 6.4.2021, pod č.j. J14028-27032873.
- ✓ Vyjádřením společnosti GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 16.7.2021, pod č.j. 5001965829.
- ✓ Vyjádřením společnosti České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – Břevnov ze dne 7.8.2020, pod č.j. UPTS/OS/252731/2020.
- ✓ Vyjádřením společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 ze dne 7.8.2020, pod č.j. E33704/20.
- ✓ Vyjádřením společnosti Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 ze dne 7.8.2020, pod č.j. MW9910155699198627.

- ✓ Vyjádřením společnosti Quantum, a.s., Vyškov, Brněnská 122/212 ze dne 12.8.2020, pod č.j. 344/JF/2020.
- ✓ Vyjádřením Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace, Kosovská 16, 586 01 Jihlava ze dne 25.7.2019, pod č.j. TSÚ/No/010841/2019.
- ✓ Vyjádřením Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace, Kosovská 16, 586 01 Jihlava ze dne 6.11.2019, pod č.j. TSÚ/No/017128/2019.
- ✓ Vyjádřením Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno ze dne 16.8.2019, pod č.j. PM-32105/2019/5203/FM.
- ✓ Vyjádřením NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava ze dne 5.8.2019, pod č.j. 114190046.
- ✓ Stanoviskem Krajského ředitelství Policie ČR, Územního odboru Třebíč, Dopravního inspektorátu, Bráfova třída 1247/11, 674 01 Třebíč ze dne 25.3.2021, pod č.j. KRPJ-25468-1/ČJ-2021-161006-ROU.
- ✓ Vyjádřením společnosti VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Třebíč, Kubišova 1172, 674 01 Třebíč ze dne 12.9.2019, pod č.j. TR/4251-2/2019-Se.
- ✓ Výpisy z katastru nemovitostí.
- ✓ Plnou mocí k zastupování.
- ✓ Smlouvou o přeložce zařízení uzavřenou mezi Vodovody a kanalizace, svazek obcí se sídlem v Třebíči, Kubišova 1172, 674 01 Třebíč, Krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny, p.o. Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava a Vodárenskou akciovou společností, a.s., Soběšická 820/156, 638 01 Brno.
- ✓ Smlouvou o přeložce zařízení uzavřenou mezi Obcí Lipník, Lipník 106. 675 26 Lipník u Hrotovic, Krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny, p.o. Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava a Vodárenskou akciovou společností, a.s., Soběšická 820/156, 638 01 Brno.

Vodoprávní úřad oznámil dne 23.7.2021, pod č.j. OŽP 59562/21 – SPIS 6884/2021/No na základě podané žádosti v souladu s ustanovením § 15 vodního zákona a ustanovení § 94m stavebního zákona zahájení správního řízení ve věci společného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení mohou být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníky řízení současně poučil o podmínkách pro uplatňování námitek dle ustanovení § 94n stavebního zákona.

Vodoprávní úřad dal účastníkům řízení možnost podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili ke shromážděným podkladům, k vyjádření byla stanovena přiměřená lhůta s upozorněním, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, platí, že mohou účastníci řízení uplatnit své námítky nebo připomínky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby účastníci řízení mohli k projednávané věci uplatnit další nové námítky či připomínky.

### **Odůvodnění výroku pro umístění stavby a povolení stavby:**

V části výroku pro umístění stavby a pro povolení stavby vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 94o a § 94p posoudil a schválil výše uvedený stavební záměr, projednal ho se všemi účastníky řízení a dotčenými orgány.

Záměr je v souladu s Územním plánem Lipník. Jedná se o plochu dopravní infrastruktury.

Silniční síť je v katastrálním území obce stabilizována. Obcí prochází silnice: II/401 Vladislav – Jaroměřice nad Rokytou III/36063 Stráž – Lipník – Myslibořice III/36066 Petrůvky -Ostašov – Lipník. Uvedené silnice se v prostoru západně od centrální části obce křížují. Řešení této



dopravně závadné křižovatky je základní koncepcí návrhu dopravního řešení územního plánu obce, ze kterého vychází i další koncepční návrhy ostatních druhů dopravy. Další dopravní závadou je směrový oblouk na silnici II/401 u kostela a vedení silnice podél objektu fary, tuto dopravní závalu navrhujeme v rámci možností řešit směrovou a šířkovou úpravou vozovky.

Místní komunikace - budou doplněny pro obsluhu navržené zástavby.

Pěší komunikace - budou doplněny v souvislosti s řešením křižovatky silnic, místních komunikací, zastávky hromadné dopravy, zvýšení dopravní bezpečnosti a prostupnosti obce.

Doprava v klidu - stávající parkovací plochy budou doplněny u hřbitova a obecního úřadu; upraveny budou v souvislosti s návrhem okružní křižovatky. Parkování firem se bude zajišťovat ve vlastním areálu. Garážování, t.j. dlouhodobé odstavení aut si zajistí každý majitel na svém pozemku.

Hromadná doprava - autobusová zastávka je navržena k úpravě v souvislosti s návrhem vybudování okružní křižovatky.

Účelová doprava - budou doplněny trasy v blízkém okolí zástavby. Doplnění a obnova účelových komunikací bude řešena komplexními pozemkovými úpravami.

Celkový stavební záměr řeší dopravně závadnou křižovatku v centru obce, v rámci které musí být současně vyřešena přeložka vodovodu.

Kladné závazné stanovisko ke stavebnímu záměru bylo vydáno také Městským úřadem Třebíč, odborem rozvoje a územního plánování dne 24.10.2019 v rámci koordinovaného stanoviska č.j. OKVM 51858/19 - SPIS 12360/2019/Le. Posuzovaný záměr je z hlediska územně plánovacích podkladů v souladu s cíli a úkoly územního plánování přípustný. Podrobný popis stavebního záměru je uveden v předmětné projektové dokumentaci.

Podmínky pro provedení stavebního záměru byly vodoprávním úřadem stanoveny ve výroku tohoto rozhodnutí v podmínkách pro povolení stavby. Vodoprávní úřad ověřil, že je zajištěn příjezd ke stavbě.

### **Posouzení vodoprávního úřadu:**

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace, zejména s charakterem území a požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, a vyhovuje obecným požadavkům na veřejnou a dopravní infrastrukturu. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Umístění stavby je v souladu s obecnými požadavky na využívání území.

Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vodoprávní úřad usoudil, že z hlediska zájmů daných platným Národním plánem Dunaje, Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu vodního útvaru, a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

### **Účastníci společného územního a stavebního řízení:**

Vodoprávní úřad vymezil ve vodoprávním řízení účastníky řízení ve společném územním s stavebním řízení podle ustanovení § 94k stavebního zákona a ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 a odst. 2 správního řádu. Při vymezení okruhu účastníků řízení vzal v úvahu druh

stavby, její účel a rozsah, včetně způsobu provádění předmětné stavby a její dopad na zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem včetně jejich prováděcích předpisů, přičemž přiznal postavení účastníka řízení všem, u kterých by mohlo dojít k dotčení vlastnických nebo jiných práv k pozemkům a stavbám na těchto pozemcích, postavení účastníka je přiznané shodně pro povolení nakládání s vodami i pro společné územní a stavební povolení:

§ 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Lipník, IČ: 00289795, Lipník 106, 675 52 Lipník u Hrotovic, Kraj Vysočina, zastoupený hejtmanem, IČ: 70890749, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, které na základě plné moci zastupuje TERRA - POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o., IČ: 63320819, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk 1.

§ 27 odst. 2 správního řádu:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

QUANTUM, a.s., IDDS: wbxfwuu

Luboš Mrňa, Lipník č.p. 84, 675 52 Lipník u Hrotovic

Lucie Kliková, Lipník č.p. 35, 675 52 Lipník u Hrotovic

Vladimíra Vechetová, Lipník č.p. 14, 675 52 Lipník u Hrotovic

Josef Mrňa, Lipník č.p. 109, 675 52 Lipník u Hrotovic

Oldřich Noha, Lipník č.p. 62, 675 52 Lipník u Hrotovic

Ing. Kamil Vašíček, Lipník č.p. 106, 675 52 Lipník u Hrotovic

František Šumpela, Lipník č.p. 110, 675 52 Lipník u Hrotovic

Jana Matoušková, Lipník č.p. 57, 675 52 Lipník u Hrotovic

František Rodek, Lipník č.p. 58, 675 52 Lipník u Hrotovic

Eva Rodková, Lipník č.p. 58, 675 52 Lipník u Hrotovic

Jan Řezníček, Roblín č.p. 24, 252 26 Třebotov

Účastnická ani jiná práva k dalším pozemkům a stavbám výše uvedeným rozhodnutím nemohou být přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- ✓ Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- ✓ Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 až 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy, nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství, se sídlem v Jihlavě, Žižkova č.p. 1882/57, podáním učiněným u Městského úřadu Třebíč, odboru životního prostředí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení doručí žadateli (vlastníkovi) stavby stejnopis písemného vyhotovení rozhodnutí opatřený doložkou právní moci s ověřenou projektovou dokumentací. Stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby. Žadateli (vlastníkovi) zašle štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na

viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Jana Kristková  
vedoucí oddělení vodního hospodářství

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 10.12.2021.

**Obdrží:**

Účastníci vodoprávního řízení do vlastních rukou:

§ 27 odst. 1 správního řádu (datová schránka):

TERRA - POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o., IDDS: i8w6x86

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Třebíč, IDDS: siygxrm

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdn8g

§ 27 odst. 2 správního řádu (datová schránka):

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

QUANTUM, a.s., IDDS: wbxfwuu

§ 27 odst. 2 správního řádu (doručenka):

Luboš Mrňa, Lipník č.p. 84, 675 52 Lipník u Hrotovic

Lucie Kliková, Lipník č.p. 35, 675 52 Lipník u Hrotovic

Vladimíra Vechetová, Lipník č.p. 14, 675 52 Lipník u Hrotovic

Josef Mrňa, Lipník č.p. 109, 675 52 Lipník u Hrotovic

Oldřich Noha, Lipník č.p. 62, 675 52 Lipník u Hrotovic

Ing. Kamil Vašíček, Lipník č.p. 106, 675 52 Lipník u Hrotovic

František Šumpela, Lipník č.p. 110, 675 52 Lipník u Hrotovic

Jana Matoušková, Lipník č.p. 57, 675 52 Lipník u Hrotovic

František Rodek, Lipník č.p. 58, 675 52 Lipník u Hrotovic

Eva Rodková, Lipník č.p. 58, 675 52 Lipník u Hrotovic

Jan Řezníček, Roblín č.p. 24, 252 26 Třebotov

Dotčené orgány (datová schránka):

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, IDDS: vzxiuw8

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, IDDS: ntdaa7v

Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Třebíč, IDDS: x9nhptc

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjyaavk

Dotčené orgány (interně):

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, odpadové hospodářství, Masarykovo nám. č.p. 116/6, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

Dotčené orgány (vlastní doručka):

Městský úřad Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. č.p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. č.p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

Na vědomí (datová schránka):

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

Kraj Vysočina, zastoupený hejtmanem, IDDS: ksab3eu

Obec Lipník, IDDS: 7ssbv2n